



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Жилстройсервис-плюс»  
А.И. Панчишнов

2023 г.

### ПЛАН

проведения работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Калининградская, 24а на 2024 год

№№ п/п	Наименование работ	Период проведения	Ответственное лицо
1.	Замена двери (1 под тамбурная)	1-4 квартал	Ефимова О.Н.
2.	Ремонт 3 подъезда, входной группы (плитка)	1-4 квартал	Антонов П.А.
3.	Установка циркуляционных насосов на системе отопления 1, 2 ввод – 2 шт	2-3 квартал	Ефимова О.Н.
4.	Замена стояков КНЗ ф 50 на ф 100 (с подвала до 2го этажа)	1-4 квартал	Антонов П.А.
5.	Замена освещения в подъездах Установка светильников с датчиками 1-5 под.	1-4 квартал	Середа В.В.
6.	Установка ограждений газонов	2-3 квартал	Ефимова О.Н.
7.	Замена задвижек в 1,2 т/узле ф 80 – 10 шт.	2-3 квартал	Ефимова О.Н.
8.	Ремонт кровли, швов по заявкам	2-3 квартал	Антонов П.А.
9.	Замена (ремонт) труб ливневой канализации в подвале 1,2,3,4,5 под.	1-4 квартал	Ефимова О.Н.
10.	Установка дверей выходы на кровлю 3 шт	1-4 квартал	Антонов П.А.
11.	Ремонт крылец (укладка плитки 1-5 под.	2-3 квартал	Антонов П.А.
12.	Санитарная обрезка деревьев, кустарников	1-4 квартал	

Зам.директора

Инженер

Антонов П.А.

Ефимова О.Н.