



Общество с ограниченной ответственностью
"КОНСАЛТ-НЕДВИЖИМОСТЬ ПЛЮС"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ

(вид объекта учета)

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой на 70 машино-мест - 1-ый этап строительства.

Многоквартирный жилой дом.

(наименование)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Челябинская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	город
	наименование	Челябинск
Населенный пункт	тип	-
	наименование	-
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Доватора.
Номер дома	3	
Номер корпуса	-	
Номер строения	-	
Литера	А	
Краткое описание местоположения		

Адрес по документам

Российская Федерация, Челябинская область, город Челябинск, Советский р-он, улица Доватора, 3

Сведения о ранее присвоенных учетных номерах:

Инвентарный номер	-
Кадастровый номер	-
Условный номер	-

Составлен по состоянию на:

03.06.2021 г.

Кадастровый инженер (номер
Госреестре Кадастровых инженеров
39774 от 30.04.2021 г.)

МП


(подпись) (Белехов В.Д.)



1. Сведения о балансодержателе

№ п/п	Дата записи	Наименование балансодержателя	Примечание

2. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:			Жилые помещения:			
№ п/п			№ п/п			
1	Серия, тип проекта	-	1	Число квартир	97	
2	Категория жилищного фонда	-	2	Число комнат	170	
3	Количество секций	2	3	Общая площадь жилых помещений (квартир, комнат): (нужное подчеркнуть)	4742,7	
4	Литера	A	4	Жилая площадь жилых помещений (квартир, комнат): (нужное подчеркнуть)	2391,9	
5	Материал стен	ж/б панели	5	Средняя жилая площадь квартир	24,7	
6	Год ввода в эксплуатацию**	2021	Нежилые помещения: Общая площадь нежилых помещений: <input type="text"/>			
7	Дата первичной инвентаризации:	03.06.2021 г.				
8	Число этажей:	наземных				10
		подземных				0
9	Строительный объем:	20164				
10	Площадь застройки					
11	Физический износ:	0%				
12	по состоянию на:	03.06.2021 г.				
13	Общая площадь помещений в здании:	5359,5				
14	Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома):	616,8				
15	Площ. лоджий, балконов, веранд, террас:	фактическая:	873,1			
		с понижающими коэффиц-ми:	443,1			

4. Распределение площади жилых помещений в здании (квартир, комнат)

	распределение квартир по типу комнат		на общую чистую площадь									
	однокомнатные студии	четырёхкомнатные	трехкомнатные	двухкомнатные	однокомнатные	в бараках	в цокольных этажах	в подвалах	в мансардах	в общежитиях	в помещениях коридорной системы	в квартирах
Количество жилых комнат												170
Общая площадь, кв.м												4742,7
Жилая площадь, кв.м												2391,9
Количество жилых помещений (квартир)												97
Фактическая площадь лоджий, балконов, веранд, террас												873,1
Площадь лоджий, балконов, веранд, террас с пониж. коэф., кв.м												443,1

4. Распределение площади нежилых помещений

Площадь	всего	прочая	транспортная	складская	общественное питание	культурно-зрелищное	физкультурно-спортивная	лечебно-оздоровительная	научно-исследовательская	учебно-воспитательная	административная	производственная	торговая
Общая, кв.м													
в т.ч. помещения вспомогательного использования, кв.м													
Фактическая площадь лоджий, балконов, веранд, террас, кв.м													
Площадь лоджий, балконов, веранд, террас с пониж. коэф., кв.м													

5. Благоустройство здания (площадь, кв.м)

	канализация		отопление		от гр. или кв. котельной		гор. водоснабжение		ванная		гор. газ. снабжение		лифты	
	центральная	местная	на твёрдом топливе	на газе	на твёрдом топливе	на газе	от колонки	гор. водоснабжение	баллонное	центральное	мусоропровод	пассажирские	грузовые	электроснабжение
литера														
водопровод														
центральное														
печное														
центральное														
калориферное														
гор. водоснабжение														
от колонки														
центральное														
гор. газ. снабжение														
баллонное														
центральное														
гор. водоснабжение														
от колонки														
на твёрдом топливе														
на газе														
на твёрдом топливе														
на газе														
центральное														
печное														
центральное														
местная														
водопровод														
литера	А	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5	5359,5

3. Эскиз площади земельного участка, кв. м.

по земельным документам	Площадь участка				Незастроенная площадь								
	по фактическому использованию	в том числе		асф. покрытия			оборудованные площадки			под зелеными насаждениями			
		застроенная	незастроенная	проезда	трогуара	прочие замощения	детские	спортивные	грунт	придомовой сквер	газон с деревьями	газон, цветочники, клумбы	плодовый сад

4. Уборочная площадь земельного участка, кв. м.

Всего	Дворовая площадь						Уличная территория						
	Всего	в том числе					всего	в том числе					
		проезд	трогуар	прочие замощения	детские площадки	спортив. площадки		грунт	зеленые насаждения	проезд	трогуар	прочие замощения	зеленые насаждения

5. Исчисление площадей и объемов здания (его частей), служебных строений, сооружений

наименование здания, его частей и сооружений	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота длина (м)	Объем (м ³)
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой на 70 машино-мест - 1-ый этап строительства. Многоквартирный жилой дом.	тех. Подполье	Расчитано с помощью ПО	641,5	2,30	1475
	1	Расчитано с помощью ПО	761,1	2,86	2177
	2-10	Расчитано с помощью ПО	641,5	25,74	16512
					20164

Техническое описание конструктивных элементов и определение физического износа

Литера А Год ввода в эксплуатацию 2021 Число этажей 10 Группа капитальности I
 Вид внутренней отделки простая Сборник _____ Таблица _____
 Год реконструкции _____ Год капитального ремонта _____

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес конструктивного элемента после применения цен. К.	Износ в %	Текущие изменения			
								% износа к строению (гр. 7хгр. 8)/100	элемент к строению		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Перекрытия	Фундаменты:	фундаментная плита		0	1,00	0,0	0	0,00			
	Наружные стены:	ж/б панели		0	1,00	0,0	0	0,00			
	Перегородки:	железобетонные плоские панели									
	Перекрытия	чердачное:	ж/б плиты		0	1,00	0,0	0	0,00		
		междуэтажное:	ж/б плиты								
	Проемы	Крыша:	плоская с внутренним водостоком		0	1,00	0,0	0	0,00		
		Полы:			0	1,00	0,0	0	0,00		
		оконные:	пластиковые окна		0	1,00	0,0	0	0,00		
			дверные:	входные - металлические, межкомнатные - деревянные							
		Строительные работы	внутренняя:	чистовая		0	1,00	0,0	0	0,00	
наружная:			окрашенный фасад								
отопление:					0	1,00	0,0	0	0,00		
			водопровод:	центральный							
канализация:			центральная								
гор. водо-снабжение:			да								
Санитар и электротех. уст-ва	электроосвещение:		скрытая проводка		0	1,00	0,0	0	0,00		
	вентиляция:		приточно-вытяжная								
	радио:										
	телефон:										
	ванны:										
	лифты:	да									
	газоснабжение:										
	телевидение:										
Прочие работы:	крыльца, лоджии		0	1,00	0,0	0	0,00				
Итого:				0	0,0	0,0	0,00				

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 9) * 100/ удельный вес (гр. 7) = **0**


% готовности объекта = _____

% износа по состоянию на 03 июня 2021 г.

9.Опись (содержание) технического паспорта

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	Технический паспорт	03.06.2021	.		
2	Поэтажный план	03.06.2021	1:200	10	
3	Экспликация	03.06.2021			

10.Отметка об обследовании

Дата обследования	Исполнил	Подпись
03.06.2021	Белехов В.Д.	

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования						
		6	коридор	4,6		4,6						"
		7	жилая	16,6	16,6							"
Итого по квартире 4				62,4	29,1	33,3						
			лоджия						5,0	2,5	0,5	
			лоджия						5,4	2,7	0,5	
2	5	1	прихожая	4,3		4,3						2,65
		2	коридор	3,3		3,3						"
		3	ванная	2,6		2,6						"
		4	туалет	1,0		1,0						"
		5	кухня	8,7		8,7						"
		6	жилая	12,0	12,0							"
Итого по квартире 5				31,9	12,0	19,9						
			лоджия						3,3	1,7	0,5	
			лоджия						3,3	1,7	0,5	
2	6	1	прихожая	4,0		4,0						2,65
		2	кухня-гостиная	15,3	15,3							"
		3	санузел	4,4		4,4						"
Итого по квартире 6				23,7	15,3	8,4						
			лоджия						5,0	2,5	0,5	
2	7	1	прихожая	4,3		4,3						2,65
		2	жилая	12,0	12,0							"
		3	кухня-столовая	19,7		19,7						"
		4	санузел	4,4		4,4						"
Итого по квартире 7				40,4	12,0	28,4						
			лоджия						4,1	2,1	0,5	
			лоджия						4,1	2,1	0,5	
2	8	1	прихожая	8,3		8,3						"
		2	жилая	16,4	16,4							"
		3	ванная	2,6		2,6						"
		4	туалет	1,0		1,0						"
		5	коридор	3,3		3,3						"
		6	жилая	8,8	8,8							"
		7	жилая	16,5	16,5							"
		8	кухня-столовая	12,5		12,5						"
		9	кладовая	1,3		1,3						"
Итого по квартире 8				70,7	41,7	29,0						
			лоджия						3,5	1,8	0,5	
			лоджия						3,5	1,8	0,5	
			лоджия						5,1	2,6	0,5	
2	53	1	прихожая	8,2		8,2						2,65
		2	кладовая	1,3		1,3						"

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
		3	кухня-столовая	12,6		12,6							"
		4	коридор	4,3		4,3							"
		5	жилая	12,1	12,1								"
		6	жилая	12,6	12,6								"
		7	санузел	6,6		6,6							"
		8	коридор	4,7		4,7							"
		9	жилая	16,6	16,6								"
		Итого по квартире 53		79,0	41,3	37,7							
			лоджия							5,0	2,5	0,5	
			лоджия							4,4	2,2	0,5	
			лоджия							4,5	2,3	0,5	
2	54	1	прихожая	6,5		6,5							2,65
		2	коридор	2,4		2,4							"
		3	санузел	6,5		6,5							"
		4	кухня-столовая	15,1		15,1							"
		5	жилая	18,1	18,1								"
		Итого по квартире 54		48,6	18,1	30,5							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
2	55	1	прихожая	4,1		4,1							2,65
		2	кухня-гостиная	15,1	15,1								"
		3	санузел	4,4		4,4							"
		Итого по квартире 55		23,6	15,1	8,5							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
2	56	1	прихожая	4,2		4,2							2,65
		2	жилая	12,0	12,0								"
		3	кухня	8,7		8,7							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	ванная	2,6		2,6							"
		6	коридор	3,3		3,3							"
		Итого по квартире 56		31,8	12,0	19,8							
			лоджия							3,4	1,7	0,5	
			лоджия							3,4	1,7	0,5	
2	57	1	прихожая	2,2		2,2							2,65
		2	коридор	4,3		4,3							"
		3	жилая	16,5	16,5								"
		4	ванная	2,6		2,6							"
		5	туалет	1,0		1,0							"
		6	коридор	3,3		3,3							"
		7	жилая	8,7	8,7								"
		8	жилая	12,0	12,0								"
		9	кухня	11,5		11,5							"
		Итого по квартире 57		62,1	37,2	24,9							

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
		7	жилая	16,5	16,5								"
		8	кухня-столовая	12,6		12,6							"
		9	кладовая	1,3		1,3							"
		Итого по квартире 13		70,8	41,8	29,0							
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							5,0	2,5	0,5	
3	58	1	прихожая	8,2		8,2							2,65
		2	кладовая	1,3		1,3							"
		3	кухня-столовая	12,6		12,6							"
		4	коридор	4,3		4,3							"
		5	жилая	12,1	12,1								"
		6	жилая	12,7	12,7								"
		7	санузел	6,5		6,5							"
		8	коридор	4,6		4,6							"
		9	жилая	16,6	16,6								"
		Итого по квартире 58		78,9	41,4	37,5							
			лоджия							5,0	2,5	0,5	
			лоджия							4,4	2,2	0,5	
			лоджия							4,5	2,3	0,5	
3	59	1	прихожая	6,4		6,4							2,65
		2	коридор	2,4		2,4							"
		3	санузел	6,6		6,6							"
		4	кухня-столовая	15,1		15,1							"
		5	жилая	18,1	18,1								"
		Итого по квартире 59		48,6	18,1	30,5							
			лоджия							5,2	2,6	0,5	
			лоджия							5,2	2,6	0,5	
3	60	1	прихожая	4,0		4,0							2,65
		2	кухня-гостиная	15,1	15,1								"
		3	санузел	4,4		4,4							"
		Итого по квартире 60		23,5	15,1	8,4							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
3	61	1	прихожая	4,3		4,3							2,65
		2	жилая	12,0	12,0								"
		3	кухня	8,8		8,8							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	ванная	2,6		2,6							"
		6	коридор	3,2		3,2							"
		Итого по квартире 61		31,9	12,0	19,9							
			лоджия							3,4	1,7	0,5	
			лоджия							3,4	1,7	0,5	

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
3	62	1	прихожая	2,3		2,3							2,65
		2	коридор	4,3		4,3							"
		3	жилая	16,4	16,4								"
		4	ванная	2,6		2,6							"
		5	туалет	1,0		1,0							"
		6	коридор	3,3		3,3							"
		7	жилая	8,8	8,8								"
		8	жилая	12,0	12,0								"
		9	кухня	11,5		11,5							
Итого по квартире 62				62,2	37,2	25,0							
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							3,1	1,6	0,5	
Итого по 3 этажу				474,2	234,1	240,1				88,6	44,8		
4	14	1	прихожая	8,4		8,4							2,65
		2	кладовая	1,3		1,3							"
		3	кухня-столовая	12,5		12,5							"
		4	жилая	12,6	12,6								"
		5	санузел	6,5		6,5							"
		6	коридор	4,8		4,8							"
		7	жилая	16,5	16,5								"
Итого по квартире 14				62,6	29,1	33,5							
			лоджия							5,0	2,5	0,5	
			лоджия							5,4	2,7	0,5	
4	15	1	прихожая	4,3		4,3							2,65
		2	коридор	3,3		3,3							"
		3	ванная	2,6		2,6							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	кухня	8,7		8,7							"
		6	жилая	12,1	12,1								"
Итого по квартире 15				32,0	12,1	19,9							
			лоджия							3,3	1,7	0,5	
			лоджия							3,3	1,7	0,5	
4	16	1	прихожая	4,0		4,0							2,65
		2	кухня-гостиная	15,3	15,3								"
		3	санузел	4,5		4,5							"
Итого по квартире 16				23,8	15,3	8,5							
			лоджия							5,0	2,5	0,5	
4	17	1	прихожая	4,3		4,3							2,65
		2	жилая	12,0	12,0								"
		3	кухня-столовая	19,7		19,7							"
		4	санузел	4,4		4,4							"

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
	Итого по квартире 17			40,4	12,0	28,4							
			лоджия							4,2	2,1	0,5	
			лоджия							4,1	2,1	0,5	
4	18	1	прихожая	8,3		8,3							"
		2	жилая	16,5	16,5								"
		3	ванная	2,6		2,6							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	коридор	3,3		3,3							"
		6	жилая	8,7	8,7								"
		7	жилая	16,5	16,5								"
		8	кухня-столовая	12,6		12,6							"
		9	кладовая	1,3		1,3							"
	Итого по квартире 18			70,8	41,7	29,1							
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							5,0	2,5	0,5	
4	63	1	прихожая	8,2		8,2							2,65
		2	кладовая	1,3		1,3							"
		3	кухня-столовая	12,6		12,6							"
		4	коридор	4,3		4,3							"
		5	жилая	12,1	12,1								"
		6	жилая	12,6	12,6								"
		7	санузел	6,5		6,5							"
		8	коридор	4,7		4,7							"
		9	жилая	16,4	16,4								"
	Итого по квартире 63			78,7	41,1	37,6							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
			лоджия							4,4	2,2	0,5	
			лоджия							4,5	2,3	0,5	
4	64	1	прихожая	6,4		6,4							2,65
		2	коридор	2,4		2,4							"
		3	санузел	6,6		6,6							"
		4	кухня-столовая	15,0		15,0							"
		5	жилая	18,0	18,0								"
	Итого по квартире 64			48,4	18,0	30,4							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
4	65	1	прихожая	4,0		4,0							2,65
		2	кухня-гостиная	15,3	15,3								"
		3	санузел	4,4		4,4							"
	Итого по квартире 65			23,7	15,3	8,4							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самостоятельно присоединенная площадь, кв.м	Самостоятельно перепланированная площадь, кв.м	Самостоятельно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
4	66	1	прихожая	4,3		4,3							2,65
		2	жилая	12,0	12,0								"
		3	кухня	8,7		8,7							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	ванная	2,6		2,6							"
		6	коридор	3,3		3,3							"
		Итого по квартире 66				31,9	12,0	19,9					
			лоджия						3,4	1,7	0,5		
			лоджия						3,4	1,7	0,5		
4	67	1	прихожая	2,2		2,2							2,65
		2	коридор	4,3		4,3							"
		3	жилая	16,4	16,4								"
		4	ванная	2,6		2,6							"
		5	туалет	1,0		1,0							"
		6	коридор	3,3		3,3							"
		7	жилая	8,7	8,7								"
		8	жилая	12,0	12,0								"
		9	кухня	11,5		11,5							"
Итого по квартире 67				62,0	37,1	24,9							
			лоджия						3,5	1,8	0,5		
			лоджия						3,5	1,8	0,5		
			лоджия						3,1	1,6	0,5		
Итого по 4-этажу				474,3	233,7	240,6			88,5	44,9			
5	19	1	прихожая	8,2		8,2							2,65
		2	кладовая	1,3		1,3							"
		3	кухня-столовая	12,5		12,5							"
		4	жилая	12,6	12,6								"
		5	санузел	6,5		6,5							"
		6	коридор	4,7		4,7							"
		7	жилая	16,4	16,4								"
Итого по квартире 19				62,2	29,0	33,2							
			лоджия						5,0	2,5	0,5		
			лоджия						5,3	2,7	0,5		
5	20	1	прихожая	4,2		4,2							2,65
		2	коридор	3,3		3,3							"
		3	ванная	2,6		2,6							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	кухня	8,7		8,7							"
		6	жилая	12,0	12,0								"
Итого по квартире 20				31,8	12,0	19,8							
			лоджия						3,2	1,6	0,5		
			лоджия						3,2	1,6	0,5		

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Жилая	Общая площадь, кв.м, в том числе:	Вспомогательного использования	Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
Итого по квартире 69				48,4	18,1	30,3								
			лоджия								5,1	2,6	0,5	
			лоджия								5,1	2,6	0,5	
5	70	1	прихожая	4,0		4,0								2,65
		2	кухня-гостиная	15,1	15,1									"
		3	санузел	4,4		4,4								"
Итого по квартире 70				23,5	15,1	8,4								
			лоджия								5,1	2,6	0,5	
5	71	1	прихожая	4,3		4,3								2,65
		2	жилая	12,0	12,0									"
		3	кухня	8,8		8,8								"
		4	туалет	1,0		1,0								"
		5	ванная	2,6		2,6								"
		6	коридор	3,3		3,3								"
Итого по квартире 71				32,0	12,0	20,0								
			лоджия								3,3	1,7	0,5	
			лоджия								3,3	1,7	0,5	
5	72	1	прихожая	2,2		2,2								2,65
		2	коридор	4,3		4,3								"
		3	жилая	16,4	16,4									"
		4	ванная	2,6		2,6								"
		5	туалет	1,0		1,0								"
		6	коридор	3,3		3,3								"
		7	жилая	8,8	8,8									"
		8	жилая	12,0	12,0									"
		9	кухня	11,5		11,5								"
Итого по квартире 72				62,1	37,2	24,9								
			лоджия								3,5	1,8	0,5	
			лоджия								3,5	1,8	0,5	
			лоджия								3,1	1,6	0,5	
Итого по 5 этажу				473,6	233,6	240,0					88,1	44,8		
6	24	1	прихожая	8,3		8,3								2,65
		2	кладовая	1,3		1,3								"
		3	кухня-столовая	12,6		12,6								"
		4	жилая	12,5	12,5									"
		5	санузел	6,5		6,5								"
		6	коридор	4,7		4,7								"
		7	жилая	16,4	16,4									"
Итого по квартире 24				62,3	28,9	33,4								
			лоджия								5,0	2,5	0,5	
			лоджия								5,3	2,7	0,5	

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
		2	кладовая	1,3		1,3							"
		3	кухня-столовая	12,6		12,6							"
		4	жилая	12,6	12,6								"
		5	санузел	6,5		6,5							"
		6	коридор	4,7		4,7							"
		7	жилая	16,5	16,5								"
Итого по квартире 29				62,3	29,1	33,2							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
			лоджия							5,4	2,7	0,5	
7	30	1	прихожая	4,3		4,3							2,65
		2	коридор	3,3		3,3							"
		3	ванная	2,6		2,6							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	кухня	8,7		8,7							"
		6	жилая	12,1	12,1								"
Итого по квартире 30				32,0	12,1	19,9							
			лоджия							3,3	1,7	0,5	
			лоджия							3,3	1,7	0,5	
7	31	1	прихожая	4,0		4,0							2,65
		2	кухня-гостиная	15,3	15,3								"
		3	санузел	4,4		4,4							"
Итого по квартире 31				23,7	15,3	8,4							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
7	32	1	прихожая	4,3		4,3							2,65
		2	жилая	12,0	12,0								"
		3	кухня-столовая	19,5		19,5							"
		4	санузел	4,4		4,4							"
Итого по квартире 32				40,2	12,0	28,2							
			лоджия							4,2	2,1	0,5	
			лоджия							4,1	2,1	0,5	
7	33	1	прихожая	8,2		8,2							"
		2	жилая	16,6	16,6								"
		3	ванная	2,6		2,6							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	коридор	3,4		3,4							"
		6	жилая	8,8	8,8								"
		7	жилая	16,4	16,4								"
		8	кухня-столовая	12,5		12,5							"
		9	кладовая	1,3		1,3							"
Итого по квартире 33				70,8	41,8	29,0							
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							3,5	1,8	0,5	

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:			Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования	Самовольно присоединенная площадь, кв.м					
			лоджия						5,0	2,5	0,5	
7	78	1	прихожая	8,2		8,2						2,65
		2	кладовая	1,3		1,3						"
		3	кухня-столовая	12,7		12,7						"
		4	коридор	4,3		4,3						"
		5	жилая	12,0	12,0							"
		6	жилая	12,6	12,6							"
		7	санузел	6,6		6,6						"
		8	коридор	4,7		4,7						"
		9	жилая	16,8	16,8							"
Итого по квартире 78				79,2	41,4	37,8						
			лоджия						5,0	2,5	0,5	
			лоджия						4,4	2,2	0,5	
			лоджия						4,5	2,3	0,5	
7	79	1	прихожая	6,4		6,4						2,65
		2	коридор	2,4		2,4						"
		3	санузел	6,5		6,5						"
		4	кухня-столовая	15,1		15,1						"
		5	жилая	18,0	18,0							"
Итого по квартире 79				48,4	18,0	30,4						
			лоджия						5,1	2,6	0,5	
			лоджия						5,1	2,6	0,5	
7	80	1	прихожая	4,0		4,0						2,65
		2	кухня-гостиная	15,2	15,2							"
		3	санузел	4,4		4,4						"
Итого по квартире 80				23,6	15,2	8,4						
			лоджия						5,2	2,6	0,5	
7	81	1	прихожая	4,3		4,3						2,65
		2	жилая	11,9	11,9							"
		3	кухня	8,6		8,6						"
		4	туалет	1,0		1,0						"
		5	ванная	2,6		2,6						"
		6	коридор	3,3		3,3						"
Итого по квартире 81				31,7	11,9	19,8						
			лоджия						3,4	1,7	0,5	
			лоджия						3,4	1,7	0,5	
7	82	1	прихожая	2,2		2,2						2,65
		2	коридор	4,3		4,3						"
		3	жилая	16,5	16,5							"
		4	ванная	2,6		2,6						"
		5	туалет	1,0		1,0						"
		6	коридор	3,3		3,3						"
		7	жилая	8,9	8,9							"

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
		3	ванная	2,6		2,6							
		4	туалет	1,0		1,0							
		5	коридор	3,3		3,3							
		6	жилая	8,8	8,8								
		7	жилая	16,5	16,5								
		8	кухня-столовая	12,6		12,6							
		9	кладовая	1,3		1,3							
		Итого по квартире 38		70,9	41,9	29,0							
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
8	83	1	прихожая	8,3		8,3							2,65
		2	кладовая	1,3		1,3							"
		3	кухня-столовая	12,7		12,7							"
		4	коридор	4,3		4,3							"
		5	жилая	12,2	12,2								"
		6	жилая	12,7	12,7								"
		7	санузел	6,6		6,6							"
		8	коридор	4,7		4,7							"
		9	жилая	16,5	16,5								"
		Итого по квартире 83		79,3	41,4	37,9							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
			лоджия							4,5	2,3	0,5	
			лоджия							4,5	2,3	0,5	
8	84	1	прихожая	6,4		6,4							2,65
		2	коридор	2,4		2,4							"
		3	санузел	6,5		6,5							"
		4	кухня-столовая	15,1		15,1							"
		5	жилая	18,2	18,2								"
		Итого по квартире 84		48,6	18,2	30,4							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
8	85	1	прихожая	4,0		4,0							2,65
		2	кухня-гостиная	15,2	15,2								"
		3	санузел	4,4		4,4							"
		Итого по квартире 85		23,6	15,2	8,4							
			лоджия							5,1	2,6	0,5	
8	86	1	прихожая	4,3		4,3							2,65
		2	жилая	12,0	12,0								"
		3	кухня	8,7		8,7							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	ванная	2,6		2,6							"
		6	коридор	3,3		3,3							"

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв. м	Самовольно перепланированная площадь, кв. м	Самовольно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
Итого по квартире 86				31,9	12,0	19,9							
			лоджия							3,4	1,7	0,5	
			лоджия							3,4	1,7	0,5	
8	87	1	прихожая	2,2		2,2							2,65
		2	коридор	4,3		4,3							"
		3	жилая	16,5	16,5								"
		4	ванная	2,6		2,6							"
		5	туалет	1,0		1,0							"
		6	коридор	3,3		3,3							"
		7	жилая	8,7	8,7								"
		8	жилая	12,1	12,1								"
		9	кухня	11,4		11,4							"
Итого по квартире 87				62,1	37,3	24,8							
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							3,5	1,8	0,5	
			лоджия							3,1	1,6	0,5	
Итого по 8 этажу				474,3	234,1	240,2				88,8	45,2		
A	9	39	1	прихожая	8,3		8,3						2,65
			2	кладовая	1,3		1,3						"
			3	кухня-столовая	12,5		12,5						"
			4	жилая	12,5	12,5							"
			5	санузел	6,6		6,6						"
			6	коридор	4,6		4,6						"
			7	жилая	16,4	16,4							"
Итого по квартире 39				62,2	28,9	33,3							
			лоджия							5,0	2,5	0,5	
			лоджия							5,4	2,7	0,5	
A	9	40	1	прихожая	4,2		4,2						2,65
			2	коридор	3,4		3,4						"
			3	ванная	2,6		2,6						"
			4	туалет	1,0		1,0						"
			5	кухня	8,8		8,8						"
			6	жилая	12,0	12,0							"
Итого по квартире 40				32,0	12,0	20,0							
			лоджия							3,3	1,7	0,5	
			лоджия							3,3	1,7	0,5	
9	41	1	прихожая	4,0		4,0							2,65
			2	кухня-гостиная	15,2	15,2							"
			3	санузел	4,5		4,5						"
Итого по квартире 41				23,7	15,2	8,5							
			лоджия							5,0	2,5	0,5	

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор-и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м	
					Жилая	Вспомогательного использования								
9	42	1	прихожая	4,2		4,2							2,65	
		2	жилая	12,0	12,0								"	
		3	кухня-столовая	19,6		19,6							"	
		4	санузел	4,5		4,5							"	
Итого по квартире 42				40,3	12,0	28,3								
			лоджия							4,2	2,1	0,5		
			лоджия							4,1	2,1	0,5		
9	43	1	прихожая	8,2		8,2							"	
		2	жилая	16,5	16,5								"	
		3	ванная	2,6		2,6							"	
		4	туалет	1,0		1,0							"	
		5	коридор	3,3		3,3							"	
		6	жилая	8,8	8,8								"	
		7	жилая	16,5	16,5								"	
		8	кухня-столовая	12,6		12,6								"
		9	кладовая	1,3		1,3								"
Итого по квартире 43				70,8	41,8	29,0								
			лоджия							3,5	1,8	0,5		
			лоджия							3,5	1,8	0,5		
			лоджия							5,0	2,5	0,5		
9	88	1	прихожая	8,3		8,3							2,65	
		2	кладовая	1,3		1,3							"	
		3	кухня-столовая	12,6		12,6							"	
		4	коридор	4,2		4,2							"	
		5	жилая	12,1	12,1								"	
		6	жилая	12,6	12,6								"	
		7	санузел	6,5		6,5							"	
		8	коридор	4,7		4,7							"	
		9	жилая	16,6	16,6								"	
Итого по квартире 88				78,9	41,3	37,6								
			лоджия							5,1	2,6	0,5		
			лоджия							4,4	2,2	0,5		
			лоджия							4,5	2,3	0,5		
9	89	1	прихожая	6,4		6,4							2,65	
		2	коридор	2,4		2,4							"	
		3	санузел	6,5		6,5							"	
		4	кухня-столовая	15,0		15,0							"	
		5	жилая	18,1	18,1								"	
Итого по квартире 89				48,4	18,1	30,3								
			лоджия							5,1	2,6	0,5		
			лоджия							5,1	2,6	0,5		
9	90	1	прихожая	4,1		4,1							2,65	
		2	кухня-гостиная	15,2	15,2								"	
		3	санузел	4,4		4,4							"	

